



*Al Oula Law*  
*Adel AbdulHadi & Partners*

*Sit back and enjoy the journey...*





## TABLE OF CONTENTS

Introduction	.....	<b>3</b>
Who we are	.....	<b>5</b>
Our services	.....	<b>6</b>
Our people	.....	<b>10</b>
International Department	.....	<b>12</b>
Contact Us	.....	<b>14</b>

# Introduction

*"Leadership is about serving people.....  
It is not about controlling them."*

**Adel Abdulhadi**



**It gives me great pleasure to introduce you to Al Oula Law Firm Kuwait.**

Al Oula Law was borne out of my desire to serve my clients in the most efficient manner.

In my years of law practice, I have come to recognize that the practice of law is in itself an art to be mastered and like any other art, requires dedication to attain mastery or perfection. So I worked hard, mastered the art of law, always keeping these words resonating in my being: Excellence... Vision... Clarity and Innovation. I believe in uniqueness and it is one of the pillars upon which Al Oula Law is built.

It is our goal to develop a unique system of delivering excellent legal services which supports the overall growth and success of our clients. We continue to work hard to achieve this goal being convinced that our efforts are meaningless without the success of our clients. With God's assistance and the team work of our staff at Al Oula, our excellent legal skills and our attitude to hard work, we have continued to progress and offer world class legal service. Since we appreciate that life is a large field filled with uncertainties, throwing up different struggles, challenges and obstacles, we strive to tackle these challenges and overcome any obstacle confronting our clients so that in the end we would share in their victory.

We therefore do not accept defeat or setback and remain focused on our goal, emulating on the one hand the lawyer who wins his case after proffering sound legal arguments and also the one who is defeated even after much work and research so that we can build on our wealth of experience and broaden our skills. We always seek to explore new areas and expand our knowledge base. It is our vision at Al Oula to become one of the leading legal services providers in the world, providing quality legal services that suit the unique needs of our clients. This is our passion and our heartbeat.

At Al Oula, we see ourselves as a train that sets out to take its passengers to their chosen destinations while making sure that their ride is pleasant and enjoyable. Being the train operator, it is vital to me that the train doesn't outstay in the station...neither does it arrive late at its final destination. It is also important to me that as much as possible the ride is hitch-free. So I make sure that I am on time and will proceed steadily to each client's destination.

**Welcome aboard.**

*Adel Abdulhadi*

## Who we are

Al Oula Law is a full service law firm established in 2002 and comprising of committed, deeply knowledgeable and well informed attorneys and legal consultants with extensive hands-on experience to handle all kinds of legal matters.

Our goal is to provide timely, effective, excellent and affordable legal services to clients putting their interest first at all times. Our commitment to our clients, our focus on integrity and excellence, and a deep understanding of the law continue to guide our practice.

At Al Oula, it is our philosophy to develop personal working relationships with clients, ensuring that their legal needs are attended to. We make sure that clients receive the best legal advice obtainable anywhere in the world.

As an emerging global law firm, we have engaged the best attorneys and consultants in our areas of practice who are passionate about what they do and are completely committed to the clients. Not only do our attorneys and consultants understand the intricacies of international legal practice but are able to blend international practice with local practice thereby achieving great results. Our lawyers have also been exposed to cutting edge technology aimed at improving their rate of delivery on any work assigned.

*"No man is above the law and no man is below it; nor do we ask any man's permission when we ask him to obey it. Obedience to the law is demanded as a right; not asked as a favor."*

**Theodore Roosevelt**





*"Just because something doesn't do what you planned  
it to do doesn't mean it's useless."*

**Thomas A. Edison**

## *Our services...*

We offer legal services on all aspects of the law ranging  
from civil to criminal.

Some of the legal services we offer include:

### **AGENCY & DISTRIBUTORSHIP**

Since agencies and distributorships are popular business vehicles in Kuwait, we advise local and international clients on their agency and distributorship agreements, review and revise documentation and advice on regulatory requirements.

### **ARBITRATION & ADR**

The Firm represents clients in arbitration and other Alternative Dispute Resolution matters (ADR) within and outside Kuwait including assisting with the enforcement of foreign arbitral awards in Kuwait. We have also been involved in several commercial negotiations on behalf of clients and have acted as conciliators and mediators.

### **BANKING**

We advise on commercial and investment banking transactions, banker-customer relationships, assist in loan recovery, prepare and review bank documentation and ensure that bank loan facility documents comply with the requirements of the law.

### **CONTRACTUAL RELATIONS**

We provide advice, prepare and review documentation on the different types of contracts including joint ventures, partnerships, supplier and customer contracts, rental contracts, leases, franchises etc.

### **CORPORATE**

We appreciate the need for clients to carry on business in a form most suitable to their trading needs. We therefore advise on company incorporation and legal structure, prepare and review incorporation documents and proceed to register such corporate structures. We attend corporate meetings on behalf of clients and provide company secretarial services. We also advise prospective foreign clients on legal and regulatory requirements for doing business in Kuwait, and client companies who are seeking listing on the Kuwait Stock Exchange of the Exchange's listing rules and requirements.

We have advised on mergers and acquisitions for clients and have provided due diligence services. We have also assisted with corporate restructuring or re-organization of companies under Kuwait companies' law including incorporating special purpose vehicles (SPVs) for this purpose.

### **CORPORATE INSOLVENCY**

Companies may fail for various reasons and would require legal assistance to go through the insolvency process. We advise on corporate insolvency under Kuwait laws and represent clients in insolvency procedures and litigation.

### **CRIMINAL**

We represent individuals and companies in all types of criminal proceedings pending before the courts and investigative panels and tribunals and provide advice on criminal charges filed.

### **DISPUTE RESOLUTION**

We understand that in the course of business relations disputes are likely to arise between clients and their partners. It is our policy to always seek an amicable resolution of all clients' disputes but in the event that such an amicable resolution is unforeseeable, we provide litigation services for them; institute and/or defend legal matters before all the courts of record in Kuwait, judicial or administrative proceedings including the Shari'a court, the Ministry of Social Affairs and Labour and the Trade Paper Disputes Resolution Committee.

**EMPLOYMENT**

We advise on the different aspects of Kuwait labour laws, in the private sector, public sector and oil sector; and provide clients with advice aimed at maintaining good employment relations. We prepare and review contracts of employments, attend and observe proceedings of disciplinary committees and ensure that the interest of the client is protected.

**FAMILY LAW**

We advise on all aspects of family law including dissolution of marriage, alimony claims, custody, inheritance and paternity. We represent clients at court hearings and ensure that their interests are not prejudiced.

**FINANCE**

We advise on Corporate Finance, Islamic Finance, Privatization and Project Finance transactions providing advice on local laws and requirements, structures and regulatory compliance matters. We advise on private placements, public offerings, securitizations, Islamic financial products and Public Private Partnerships.

**GOVERNMENT PROCUREMENT**

Our lawyers are experienced to assist local and foreign companies understand and compete in public tenders for government projects also advising them on the regulatory requirements and processes necessary for such public tenders.

**INSURANCE**

We review and revise all types of insurance contracts and advice on insurance policies and regulatory compliance requirements in Kuwait. Our lawyers are experienced to represent clients in all manner of insurance litigation, arbitration and mediation disputes.

**INTELLECTUAL PROPERTY**

We offer advice on the protection of trademarks, trade names, patents, copyrights and other forms of intellectual property and institute legal actions on behalf of clients in the event of infringement of their intellectual property rights. We also advise and assist with the renewal process of intellectual property rights.

**MARITIME & ADMIRALTY**

We advise on contracts of carriage by sea, charterparties, bills of lading, and registration of seagoing vessels. We also advise on the local and international requirements for vessels' security, marine insurance and institute actions in the event of damage to cargo or consignments.

**OIL & GAS**

We advise on various oil and gas related contracts, joint venture agreements, regulatory compliance issues and energy projects. We offer energy litigation and arbitration, negotiate and prepare energy agreements and perform due diligence for acquisitions of oil and gas companies.

**PROJECT SUPPORT**

At Al-Oula Law, we provide project support to our clients involved in infrastructure projects in Kuwait. We prepare and review documentation on the different types of contracts related to infrastructure projects and advise on claims, compensations or settlements where they arise.

**REAL ESTATE**

We assist our clients in selling or buying real property within the GCC region and provide advice on laws and regulatory requirements for such transactions. In the event that a dispute arises, our lawyers are quick to seek enforcement of our clients' rights.

**TAXATION**

We advise on various aspects of taxation for the GCC region including corporate tax, zakat tax, withholding tax and further provide advice on regulatory compliance matters, provisions of the various tax laws and tax planning.

**TRANSLATION SERVICES**

We offer certified translation services for all kinds of documents, certificates and contracts as well as provide translators for our non-Arabic speaking clients to attend meetings, court sessions, conferences and business negotiations with them.

*"One of the tests of leadership is the ability to recognize a problem before it becomes an emergency."*

**Arnold H. Glasow**

## *Our people...*

Our lawyers and legal consultants are well experienced professionals whose attitude to work is always businesslike and their advice practical.



### **DIRECTORS**

#### **Mr. Adel Abdulhadi (Founder and Managing Partner)**

Mr. Adel is the founder of the firm and the Managing Partner. He received his Bachelor of Arts in Law degree from Kuwait University in 1993. He was Legal Consultant for the Bureau of the Minister of Defense from 1994 – 1997 and also held the position of Senior Legal Adviser for several government organizations between 1997 and 2002. In the course of his work, Mr. Adel has attended several international and regional courses in copyrights protection, dispute resolution and Alternative Dispute Resolution.

Mr. Adel is a well-respected and articulate advocate who has appeared in all the courts in the State of Kuwait and the courts in the GCC and has handled several high profile cases. His passion for giving a voice to the under privileged continues to account for several pro bono work he handles from time to time.

Mr. Adel specializes in civil and criminal litigation, corporate and commercial law, real estate law, dispute resolution and arbitration. He is a registered arbitrator in Arbitration Centre, Kuwait Bar Association and an active member of the Kuwait Lawyers Society, Kuwait Journalists Society and Kuwait Human Rights Committee.

#### **Mr. Fayez Al-Dousari (Senior Partner)**

Mr. Fayez is the Senior Partner of the Firm. He received his Bachelor of Arts in Law degree from Kuwait University in 1995. In 1998 he obtained the Specialized Language of Law Certificate from Georgetown University, Washington DC and in 1996 he attended the Legal Responsibilities Seminar for Construction Engineers and Contractors in Kuwait.

In 1996 he attended the Arab Conference for Dispute Resolution in Beirut and the Contract Management and Implementation Course in 2000 at the Kuwait University. He received the Mediation Certificate from the International Development Law Organization in Rome in May 2001 and attended the training course in Regulations on Purchasing and International Projects organized by World Trade Organization in 2003. Prior to joining Al Oula Law in 2008 Mr. Fayez was Assistant Legal Adviser for the Kuwait Fund for Economic Development between 1995 and 2008.

Mr. Fayez specializes in dispute resolution, mediation, commercial law, real estate & construction law.

#### **Ms. Sanabil Jafar**

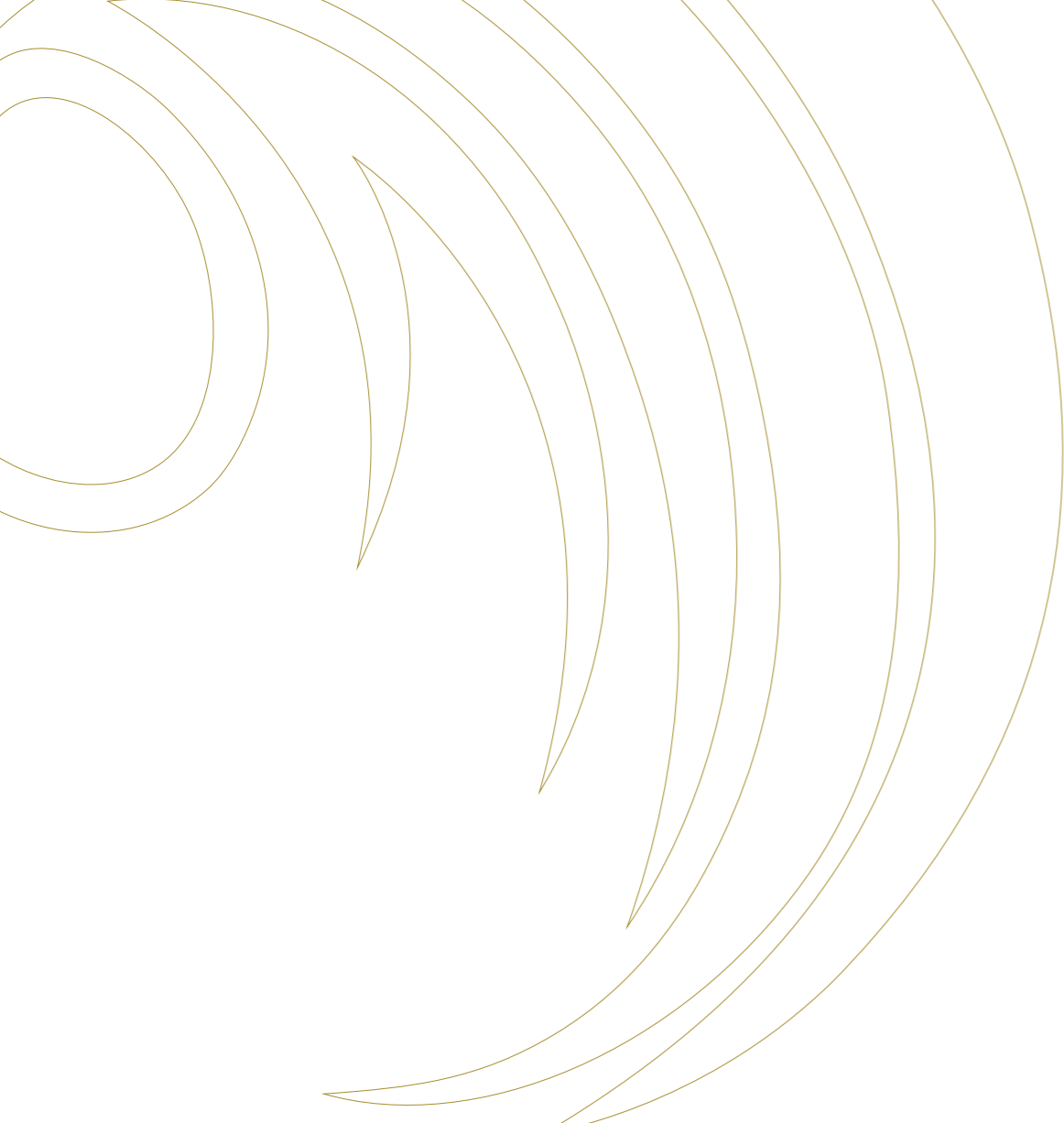
Ms. Sanabil is the Director of the International Department. She received her Bachelor of Arts in Law degree from Kuwait University in 1992. She started her legal career at Al-Waqaian and Dixon Law Offices in 1993 and in 1997, she established her own firm with Lawyer Fahad Al-Sayar. In 2004 she established Al-Bayan Law Office with Lawyer Abdul Latif Tareq Al-Ali, where she worked until joining Al Oula in 2008.

She is a veteran in the areas of banking and finance, corporate and commercial law, employment law, and real estate law. She has advised several international and local organizations on commercial transactions and her deep understanding of Kuwait laws is evident in the quality of her advice to companies and organizations.

Ms Sanabil has attended several regional and international workshops and seminars in corporate and commercial law, banking and finance.

### **LAWYERS AND LEGAL ADVISERS**

Information on our Lawyers and Legal Advisers can be found on our website on [www.aloulalaw.com](http://www.aloulalaw.com)



# International Department....

The International Department handles all the Firm's transactions and matters with a foreign element. The Department provides high quality and well researched legal advice to multinational, regional and local companies, banks and organizations on all aspects of their businesses in Kuwait and commercial transactions.

Our approach to international clients who wish to set up in Kuwait is to guide them step by step through the legal and regulatory aspects and requirements of carrying on business in Kuwait and obtaining necessary licenses and permits on their behalf. We also constantly update them on changes in Kuwait laws and regulations to ensure that at all times, their activities comply with prevailing laws. We actively promote our clients' success by devising and implementing appropriate and adequate legal strategies to resolve any matters arising.

### INTERNATIONAL COOPERATION

The Firm works in close cooperation with reputable international law firms in order to provide first class advice for clients seeking to do business or invest in other jurisdictions. The firms we cooperate with are located in Abu Dhabi, Amman, Beirut, Cairo, Doha, Dubai, London, Manama, New Delhi, New York, Riyadh, Sydney, Tehran and Zurich.

*"Although what makes a lawyer well experienced is dealing with masses of laws, legal doctrines, precedents and the practice, however it is the spirit of law that makes him exceptional and capable of serving clients in an innovative way so they can truly sit back and enjoy their journey in life."*

**Sanabil M. Jafar**  
**Director, International Law Department**



## Contact Us...

Please contact us at:

**Kuwait - Hawalli – Plaza Complex –  
3rd Ring Road – Al Othman Street  
3rd Floor – Office 11 & 12  
P. O. Box 16107 Al Qadsiya**

**Tel:** (00965) 22 650 630; 22 650 640

**Fax:** (00965) 22 650 610

**Website:** [www.aloulalaw.com](http://www.aloulalaw.com)

**Email:** [info@aloulalaw.com](mailto:info@aloulalaw.com)

**Facebook:** Al Oula Law

**Twitter:** @AlOulaLaw

**Youtube:** Al Oula Channel

## للتواصل معنا...

يرجى التواصل معنا عبر:

الكويت - حولي - مجمع بلازا -  
الطريق الدائري الثالث - شارع العثمان  
الطابق الثالث - مكتب ١١ و ١٢  
ص ب ١٦١٠٧ القادسية

الهاتف: ٢٢ ٦٥٠ ٦٤٠ ، ٢٢ ٦٥٠ ٦٣٠ (٠٠٩٦٥)

الفاكس: ٢٢ ٦٥٠ ٦١٠ (٠٠٩٦٥)

الموقع الإلكتروني: [www.aloulalaw.com](http://www.aloulalaw.com)

البريد الإلكتروني: [info@aloulalaw.com](mailto:info@aloulalaw.com)

صفحتنا على موقع فايسبوك: Al Oula Law

صفحتنا على موقع تويتر: @AlOulaLaw

يوتيوب: Al Oula Channel



«بالرغم من أن ما يجعل المحامي متمرساً هو اتصاله الوثيق بحدود هائل من القوانين، النظريات الفقهية، الأحكام القضائية والممارسة، إلا أن روح القانون هي العامل الذي يجعل منه محامياً متميزاً، قادراً على خدمة العملاء بطريقة خلاقة ليتمكنوا حقاً من الاستمتاع برحلة الحياة.»

سنابل جعفر  
مديرة القسم الدولي

## القسم الدولي

يتولّى القسم الدولي جميع المعاملات والمسائل التي تتطوي على أطراف أجنبية. ويوفر هذا القسم جودة عالية ومدروسة جيداً في ما يقدمه من مشورة قانونية للشركات العالمية والإقليمية والمحلية والبنوك والمنظمات في جميع جوانب أعمالهم التجارية في الكويت والمعاملات التجارية عموماً.

ويتمحور نهجنا مع عملائنا الدوليين الذين يرغبون في إقامة كيانات لهم في الكويت بإرشادهم خطوة بخطوة بشأن الجوانب القانونية والتنظيمية ومتطلبات القيام بالأعمال التجارية في الكويت والحصول على التراخيص والتصاريح اللازمة. كما نقوم بتحديث المشورات التي تقدّمها لهم باستمرار وفق التغييرات التي تطرأ على القوانين واللوائح الكويتية لضمان مطابقتها وتوافق أنشطتهم مع القوانين السائدة في البلاد في جميع الأوقات. ومن هنا فإننا نعمل بنشاط على تعزيز نجاح عملائنا عن طريق وضع وتنفيذ الاستراتيجيات القانونية المناسبة والملائمة لحل أي مسائل قد تواجههم.

### التعاون الدولي

أبرمت مؤسستنا القانونية مجموعة من اتفاقيات التعاون المشترك مع شركات قانونية دولية مرموقة وذلك من أجل توفير مشورة من الدرجة الأولى للعملاء الذين يتجهون إلى القيام بأعمال تجارية أو الاستثمار في الدول العربية أو الأجنبية. ونحن نتعاون حالياً مع شركات ومؤسسات قانونية متميزة في كل من: أبوظبي، عمان، بيروت، القاهرة، الدوحة، دبي، لندن، المنامة، نيودلهي، نيويورك، الرياض، سيدني، طهران وزيورخ.

## المدرء

### المحامي / عادل عبدالهادي (الشريك المؤسس والمدير)

هو مؤسس مكتب الأولى للمحاماة والشريك المدير. حصل على درجة الليسانس في الحقوق من جامعة الكويت عام ١٩٩٣، وهو محام مقيد امام محكمة التمييز والدستورية العليا. عمل مستشاراً قانونياً من عام ١٩٩٤ وحتى عام ١٩٩٧، وشغل منصب كبير المستشارين القانونيين لجهات حكومية عدة بين عام ١٩٩٧ و ٢٠٠٢.

خلال مسيرته المهنية، التحق بالعديد من الدورات الاقليمية والدولية منها المرتبطة بالتعامل كأمين للمظالم، وتسوية المنازعات وحماية حقوق الملكية الفكرية.

يحظى بمكانة متميزة بين نظرائه وقد ترافع في جميع المحاكم في دولة الكويت وكذلك في محاكم دول مجلس التعاون الخليجي وتولى الكثير من القضايا البارزة. موافقه في تبني قضايا حقوق الانسان تطوعاً لها صدى ضخماً وهو يوليها اهتماماً خاصاً. المحامي عادل عبدالهادي متمرس في القانون المدني، الاداري والجزائي، في القانون التجاري وقانون الشركات، في القوانين الخاصة بالملكية العقارية، وتسوية المنازعات والتحكيم. هو محكم مسجل في مركز تحكيم جمعية المحامين الكويتية، كما انه عضو نشط في جمعية المحامين الكويتية وعضو في جمعية الصحفيين الكويتية ولجنة حقوق الإنسان الكويتية.

### المحامي / فايز الدوسري ( الشريك الأول بالمكتب )

المحامي فايز الدوسري هو الشريك الأول في مكتب الأولى للمحاماة، حصل على درجة الليسانس في الحقوق من جامعة الكويت عام ١٩٩٥، حائز على شهادة اللغة القانونية المتخصصة من جامعة جورج تاون، واشنطن عام ١٩٩٨.

شارك في الحلقة الدراسية للمسؤوليات القانونية لمهندسي البناء والمقاولين في الكويت عام ١٩٩٦. حضر المؤتمر العربي لتسوية المنازعات في بيروت عام ١٩٩٦، والدورة التدريبية في إدارة وتنفيذ العقود عام ٢٠٠٠ في جامعة الكويت. حصل المحامي فايز الدوسري على شهادة الوساطة من المنظمة الدولية القانونية للتنمية في روما في مايو عام ٢٠٠١ وشارك في دورة تدريبية موضوعها لوائح المشتريات والمشاريع الدولية التي نظمتها منظمة التجارة العالمية عام ٢٠٠٢.

عمل بوظيفة المستشار القانوني المساعد للصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية في الفترة الممتدة بين عام ١٩٩٥ و ٢٠٠٨، وهو محام متمرس في تسوية المنازعات والوساطة، القانون التجاري، والقوانين الخاصة بالملكية العقارية والبناء.

### الأستاذة سنا بل جعفر

الأستاذة سنا بل جعفر هي مديرة القسم الدولي في مكتب الأولى للمحاماة. حصلت على درجة الليسانس في الحقوق من جامعة الكويت عام ١٩٩٢. بدأت حياتها المهنية القانونية في مكتب الوقيان وديكسون للمحاماة عام ١٩٩٣. وفي عام ١٩٩٧ أسست مكتبها الخاص مع المحامي فهد السيار.

في عام ٢٠٠٤ أسست مكتب البيان للمحاماة مع المحامي عبد اللطيف طارق العلي، حيث عملت معه حتى انضمامها إلى الأولى للمحاماة عام ٢٠٠٨. مستشارة قانونية متمرس في مجالات الأعمال المصرفية والتمويل والشركات والقانون التجاري وقانون العمل والقوانين الخاصة بالملكية العقارية. أعدت استشارات قانونية لمنظمات دولية ومحلية عدة في المعاملات التجارية، ولديها فهم عميق للقوانين الكويتية من خلال نوعية المشورة التي توفرها لمختلف الشركات والمنظمات.

حضرت العديد من حلقات العمل الإقليمية والدولية والعديد من الحلقات الدراسية في مجال القانون التجاري والشركات والأعمال المصرفية والتمويل.

### المحامون والمستشارون القانونيون

بإمكانكم مراجعة المعلومات بشأن فريق عمل الأولى للمحاماة من محامين ومستشارين قانونيين عبر موقعنا الالكتروني:  
www.aloulalaw.com

”إحدى تحديات القادة هي القدرة على ملاحظة المشكلة قبل أن تصبح طارئاً.“

أرنولد غلاسو

## فريق العمل

يضم مكتبنا طاقم متميز ومقدر من المحامين والمستشارين القانونيين من ذوي الخبرة العريقة في مجال القانون يتعاملون باحتراف عالٍ مع العملاء.



### قضايا العمل

نقدّم الاستشارات القانونية بشأن مختلف جوانب قوانين العمل الكويتية، سواء في القطاع الأهلي، الحكومي او قطاع النفط، ونوفّر الرأي والاستشارات القانونية لعملائنا بشكل يضمن الحفاظ على علاقات عمل جيدة. كما نقوم بإعداد ومراجعة عقود العمل، وحضور ومراقبة سير عمل اللجان التأديبية، ومن أولوياتنا ان نحرص في كل حين على ضمان حماية مصالح العميل.

### قوانين الأحوال الشخصية

في مكتب الأولى للمحاماة، نقدّم الاستشارات القانونية بشأن مختلف جوانب قوانين الأحوال الشخصية بما في ذلك كل ما يرتبط بعقود الزواج، المطالبات بالنفقة والحضانة والميراث واثبات النسب والحجر والوصاية. ونمثّل العملاء امام المحاكم المختصة في الدعاوى التي تنشأ عن هذا الشق من القانون، ونحرص على عدم الاضرار بمصالحهم.

### قطاع التمويل

يتمتع فريق عمل مكتبنا بالخبرة المتخصّصة في قطاع التمويل، وفي هذا السياق نعمل على تقديم الاستشارات القانونية بشأن معاملات تمويل الشركات، التمويل الإسلامي، الخصخصة، وتمويل المشاريع بشكل يتطابق مع القوانين المحلية وفي كل ما تفرضه من شروط وقواعد تنظيمية. كما نهتمّ بإجراءات طرح الاسهم الخاص والاكنتاب العام، واصدار السندات المالية، ومنتجات التمويل الاسلامي و الشراكة بين القطاعين العام والخاص.

### المنافسات الحكومية

يحظى محامونا ومستشارونا بالخبرة المكثّمة لمؤازرة الشركات الوطنية والاجنبية بشكل عام في فهم أحكام المنافسات في دولة الكويت و بشكل خاص في المشاركة بالمنافسات المطروحة بشأن مشاريع حكومية. كما نقدّم الاستشارات القانونية في كل ما يتعلق بالقواعد والاجراءات التنظيمية المفروضة في قطاع المنافسات العامة.

### قطاع التأمين

يقوم مكتبنا بمراجعة وتدقيق مختلف انواع عقود التأمين ونقدّم الاستشارات القانونية بشأن وثائق التأمين والقواعد التنظيمية المفروضة بشأنها في الكويت. كما نقوم بتمثيل عملائنا في كافة النزاعات الناشئة عن عقود التأمين الخاصة بهم وذلك سواء امام المحاكم او هيئات التحكيم او الوساطة.

### قوانين الملكية الفكرية

نقدّم الاستشارات القانونية التي تكفل حماية العلامات والأسماء التجارية وبراءات الاختراع وحقوق التأليف والنشر وغيرها من أشكال الملكية الفكرية كما نمثّل عملائنا ونهتمّ بالإجراءات القانونية ورفع الدعاوى القضائية في حال التعدي على حقوق ملكيتهم الفكرية. ونقدم أيضاً الاستشارات القانونية لجهة تجديد حقوق الملكية الفكرية ونتولّى اتمام اجراءات التجديد.

### القانون البحري

في هذا الجانب من القانون، نقدم الاستشارات القانونية بشأن عقود النقل البحري، المشاركة، فواتير الشحن، وتسجيل السفن العابرة للبحار. كما نقدّم المشورة بشأن الشروط والمتطلبات المحلية والدولية الخاصة بأمن وسلامة السفن، التأمين البحري، ونتولّى القيام بالإجراءات القضائية ورفع الدعاوى في حال تلف البضاعة أو الشحنات.

### قطاع النفط والغاز

يقدم مكتب الأولى للمحاماة الاستشارات القانونية بشأن مختلف عقود النفط والغاز، اتفاقيات المشاركة في مشاريع القطاع النفطي، القواعد التنظيمية الواجب الامتثال لها ومشاريع الطاقة، كما يهتمّ مكتبنا بإجراءات التقاضي او اجراءات التحكيم المتّصلة بهذا القطاع ، ونمثّل العملاء في التفاوض بشأن عقود الطاقة كما نقوم بإعداد تلك العقود واعداد التقارير النافية للجهات المتعلقة بالاستحواذ على شركات النفط والغاز.

### دعم المشاريع:

يقدم مكتب الأولى للمحاماة الخدمات القانونية في دعم مشاريع البنية التحتية في دولة الكويت. وفي هذا المجال القانوني، نعمل الى مراقبة وتدقيق كافة أنواع العقود المرتبطة بمشاريع البنية التحتية و نقدّم المشورة القانونية بشأن المطالبات، التعويضات و التسويات التي تنتج عن التعاملات في هذه المشاريع الكبرى ولدينا الخبرة المقتدرة لتقديم مثل هذه الخدمات الضخمة.

### قطاع العقارات

في قطاع العقارات، يقوم مكتبنا بمساعدة العملاء في عمليات شراء وبيع عقارات ضمن منطقة الخليج موفّرين لهم الاستشارات القانونية الدقيقة لجهة القوانين المرعية التطبيق والقواعد التنظيمية السارية المفعول بشأن تلك المعاملات. اما في حال نشوء اي نزاع، فان فريق مكتبنا يتميّز بالقدرة على سرعة التحرك والعمل للحفاظ على حقوق موكلينا.

### الضرائب

في مكتب الأولى للمحاماة، نقدّم الاستشارات القانونية في الجوانب المختلفة المتعلّقة بالضرائب بما في ذلك ضرائب الشركات، الزكاة والاقطاع الضريبي. كما نقدّم المشورة في مجال التخطيط الضريبي، في مسائل القواعد التنظيمية الضريبية الواجب الامتثال لها وفي تفسير أحكام العديد من قوانين الضرائب.

### خدمات الترجمة

نقدّم خدمات الترجمة المعتمدة لجميع أنواع الوثائق والشهادات والعقود وكذلك نوفّر المترجمين لعملائنا الذين لا يتكلمون اللغة العربية فيحضررون معهم الاجتماعات وجلسات المحكمة ، والمؤتمرات والمفاوضات التجارية.



### الوكالات والتوزيع:

ان قطاع الوكالات وأعمال التوزيع ناشط و مزدهر في دولة الكويت، وفي مكتب الاولى للمحاماة نقدم الاستشارات القانونية للعملاء المحليين، الاقليميين والدوليين في كل ما يرتبط بتأسيس وتنفيذ عقود وكالاتهم وعقود التوزيع المتعلقة بنشاطاتهم في الكويت. كما نقوم بإعداد ومراجعة جميع الوثائق التنظيمية المطلوبة بشأن هذا النوع من العقود.

### التحكيم والوسائل البديلة لحل النزاعات:

في مكتب الأولى للمحاماة نعتني بتمثيل عملائنا في اجراءات التحكيم وكذلك في الوسائل البديلة لحل النزاعات داخل وخارج دولة الكويت، بما في ذلك العمل على اعطاء الصيغة التنفيذية للقرارات التحكيمية الأجنبية. وقد مثلنا عدداً كبيراً من عملائنا في مفاوضات تسويات تجارية و لدينا خبرة واسعة في معاملات واجراءات الوساطة والتسوية الودية.

### خدمات القطاع المصرفي:

في مكتبنا نقدم الاستشارات القانونية في كل ما يرتبط بالمعاملات المصرفية التجارية والاستثمارية، وفي كل ما يختص بعلاقات العملاء بالمصارف كما نزودهم بالنصائح القانونية في عمليات استرداد القروض. كما نقوم بإعداد ومراجعة الوثائق المصرفية التابعة لمختلف المعاملات المراد القيام بها وضمان مطابقة وثائق تسهيلات القروض المصرفية مع متطلبات القانون.

### العقود والاتفاقيات:

ان فريق المحامين والمستشارين القانونيين في مكتبنا، وعلى اختلاف اختصاصاتهم، يعتنون بتقديم أفضل الاستشارات القانونية لعملائنا في العلاقات التعاقدية المرتبطة بنشاطاتهم، ويقومون بإعداد ومراجعة مختلف أنواع العقود الناتجة عن نشاطات العملاء نذكر منها على سبيل المثال: المحاصة، اتفاقيات المشاركة، و جميع أنواع العقود والمستندات القانونية المتصلة بعلاقة العميل ونشاطاته مع المقاولين والموردين والزبائن، عقود الايجار، الامتياز، الخ.

### قوانين الشركات:

في مكتب الأولى للمحاماة نقدر حاجة عملائنا لمزاولة أعمالهم في الشكل القانوني الأكثر ملائمة لأنشطتهم التجارية، لذا فإننا نرافقهم في اجراءات تأسيس الشركات ونقدم لهم الاستشارات القانونية بشأن الهيكل القانوني الأكثر ملاءمة لحاجاتهم، ومن ضمن ذلك إعداد ومراجعة عقود التأسيس ووثائق تسجيل هذه الكيانات التجارية. كما نقوم بتمثيل عملائنا في حضور اجتماعات الشركات نيابة عنهم وتوفير خدمات توثيق الاجتماعات، ونقدم المشورة للعملاء الأجانب بشأن المتطلبات القانونية والتنظيمية لممارسة الأعمال التجارية في الكويت، كما ونقدم المشورة للشركات العملاء الذين يسعون للإدراج في سوق الكويت للأوراق المالية بشأن قواعد ومتطلبات إدراجهم.

لقد قدم مكتبنا العديد من الاستشارات القانونية للعملاء بشأن عمليات الدمج والتملك، وإعداد التقارير النافية للجهالة. كما عنينا بالعديد من معاملات إعادة هيكلة أو إعادة تنظيم الشركات طبقاً لقانون الشركات الكويتي ومن ضمن ذلك تأسيس الشركات ذات الغرض الخاص تحقيقاً لتلك الغاية.

### اعسار المؤسسات المالية

ان المؤسسات المالية قد تقع في حالة الإعسار لاسباب متعدّدة الأمر الذي يستلزم مساندة ومتابعة قانونية متخصصة لمواجهة هذه الاجراءات الدقيقة. وفي هذا النطاق، نقدم الاستشارات القانونية لعملائنا بشأن قواعد وأحكام الاعسار طبقاً للقانون الكويتي ونقوم بتمثيلهم في كافة مراحل هذه الحالة ومنها مرحلة التقاضي وساندهم في كل ما يترتب عن الاعسار من اجراءات قانونية.

### الخدمات القانونية الجزائية

في مكتبنا، نقوم بتمثيل الأفراد والشركات في جميع أوجه القانون الجزائي وجميع أنواع الدعاوى الجزائية المقامة أمام المحاكم في درجاتها كافة، وأمام هيئات التحقيق على اختلافها. كما نقدم الرأي القانوني للعملاء بشأن الشكاوى الجزائية المراد رفعها من قبلهم او المرفوعة ضدهم وذلك قبل المباشرة باي اجراءات قضائية.

### تسوية المنازعات

في العلاقات التجارية قد تنشأ منازعات بين العملاء وشركائهم، وضمن السياسة والمبادئ التي نتبعها في مكتب الأولى للمحاماة، فإننا نسعى دائماً إلى التوصل لحل ودي لجميع المنازعات التي تواجه العملاء. ولكن في حال عدم إمكانية التوصل لمثل هذا الحل، فنحن نباشر الدعاوى القضائية كوكلاء عنهم ونمثلهم في المرافعة و/أو الدفاع عنهم في جميع المسائل المنظورة أمام محاكم الكويت، وكذلك في الإجراءات الإدارية كافة ومنها على سبيل المثال تلك المتصلة بوزارة الشؤون الاجتماعية والعمل و لجنة النظر في المنازعات الناشئة عن تطبيق الأوراق التجارية.

”لمجرد أن شيئاً ما لا يحمل كما خطّطت له أن يحمل، فهذا لا يعني انه عديم الفائدة.“

توماس اديسون

## إختصاصاتنا

يغطي نطاق ممارستنا لمهنة المحاماة عدداً كبيراً من فروع القانون انتقالاً من القانون المدني والاداري الى الجزائي. من الخدمات القانونية التي نقدمها:

## من نحن

مكتب الأولى للمحاماة مؤسسة قانونية تم تأسيسها عام ٢٠٠٢. يضم مكتبنا طاقم من المحامين والمستشارين القانونيين من ذوي الخبرة العريقة في مجالات القانون المتعددة ونعمل في تقديم خدمات قانونية شاملة ومتكاملة في مجال التقاضي والاستشارات القانونية والعقود.

نهدف الى توفير خدماتنا القانونية بشكل متطور و متميز وأتعبنا مناسبة وفي حدود المعقول واضعين نصب أعيننا الحفاظ على حقوق عملائنا ورعاية مصالحهم. ان النهج الذي نتبعه في ممارسة عملنا هو تقديرنا لعملائنا، تركيزنا على الدقة والامتياز والتعمق الشديد في فهم القانون.

في الأولى للمحاماة، تدعونا فلسفتنا إلى إقامة علاقات عمل استثنائية مع موكلينا بما يكفل دوماً تحقيق احتياجاتهم القانونية ويضمن حصولهم على أفضل مشورة قانونية متاحة في أي مكان في العالم.

وباعتبارنا مؤسسة ناشئة ومتخصصة في مزاولة أعمال المحاماة والاستشارات القانونية على المستوى المحلي والدولي، فقد تعاقدنا مع أفضل المحامين والمستشارين في مختلف جوانب العمل القانوني وهم مقتدرون في ما يقومون به وملتزمون تماماً بخدمة عملائنا. ان محامينا ومستشارينا مدركين تماماً لأبعاد وتحديات العمل القانوني الدولي، ولديهم من القدرات والمهارات ما يمكنهم من مزج الممارسات الدولية مع الممارسات المحلية لتحقيق نتائج مميزة. ولدى محامينا معرفة كبيرة بأحدث الوسائل التقنية التي تهدف إلى تحسين معدل أداء أي عمل يحال إلينا للتعامل معه.

”لا أحد أعلى من القانون ولا أحد أدناه؛ ولا نستأذن أي شخص عندما نطلب منه الامتثال له. الامتثال للقانون يُطلب كحق ولا يُسأل كخدمة.“

ثيودور روزفلت





انه من دواعي سروري أن أعرف بمكتب الأولى للمحاماة.

تأسست الأولى للمحاماة عن رؤية واضحة ورغبة صريحة بتوفير خدمة قانونية متميزة وفعّالة للعملاء.

على مدى سنوات من الممارسة ، أيقنت بأن مزاولة المحاماة فن يتقن ، يتطلب التفاني والتطوير المستمر للوصول إلى التفوق والكمال. لذا عملت بجهد وإتقنت هذا الفن، فتكون الكلمات التي تتردد في ذهني دائما : التميز..... الرؤية.....الوضوح... والابتكار. انني أوّمن بالتميزّ وانه احد الأعمدة الأساسية التي يرتفع عليها هيكل الاولى للمحاماة.

هدفنا تطوير نظام متميز في تقديم الخدمات القانونية يدعم النمو الشامل والنجاح لعملائنا. نستمرّ بأداء عملنا بجهد لتحقيق هذا الهدف فنحن على ثقة بان جهدنا لن يحقق معناه ان لم يواكبه نجاح عملائنا. وبفضل الله وبامكانياتنا القانونية الممتازة وصفة المثابرة الموجودة فينا، وبجهد العمل الجماعي لأعضاء مكتب الأولى للمحاماة ، نمضي بالتطور ونقدم خدمات قانونية على مستوى عالمية .. اننا ندرك ان الحياة حقل كبير مليء بالمخاوف يفتح الكثير من الصراعات المختلفة والتحديات والعقبات الا اننا نكافح لإزاحة العقبات وتذليل الصعاب التي تواجه عملائنا فنشاركهم في نهاية المطرق بهجة النصر.

نحن لا نقبل الهزيمة ولا الانكسار بل يظل هدفنا نصب أعيننا. ان اي قضية يكسبها محام في أي جهة من العالم نعدّها مكسبا لنا نقتديه، كما ان اي قضية يخسرها أي محام بذل جهدا بها نتخذها عبرة حتى نتمكن من بناء ثروتنا من الخبرة وتتنسع مدارك مهارتنا. نحن نسعى دائما للتبحر في مجالات جديدة نوسّع معها معرفتنا العلمية. انها رؤيتنا في الاولى للمحاماة ان نجعل من مكتبنا أحد الاسماء الرائدة عالمياً في مجال الخدمات القانونية وتقديم خدمات ذات جودة قانونية متناسبة مع احتياجات عملائنا . هذا شغفنا وهذا هو نبضنا.

في الاولى للمحاماة، نجد انفسنا كالقطار الذي ينطلق بركابه الى وجهتهم مع حرصنا ان تكون رحلتهم مريحة و ممتعة. وبحكم كوني قائد القطار فانه اساسي لدي ألا يطيل القطار حالة الترقب ..... ولا ان يصل وجهته متأخرا. كما انه مهم بالنسبة لي ان تكون الرحلة سلسلة قدر الامكان وخالية من العثرات. ولذا انني أحرص على ان ينطلق القطار في الوقت المحدد ويسير بثبات حتى يصل بعملائنا الى وجهتهم المرجوة.

مرحبا بكم

المحامي عادل عبدالهادي

## المقدمة

”القيادة لخدمة الناس.....  
وليست للسيطرة عليهم.“

المحامي عادل عبدالهادي

# الاولى للمحافة

عادل عبدالهادي وشركاه



مرحباً بكم...

